

Kaukolämmön myyntihinnastot Järvenpää ja Tuusula

Myyntihinnasto

Alkaen 1.7.2026

Kaukolämmön myyntihinnasto pientaloille

Peruslämpö, 100 % hiilineutraali

Kaukolämmön myyntihinnasto koostuu kahdesta tekijästä: 1. energiamaksusta ja 2. perusmaksusta. Energiamaksu määräytyy asiakkaan energian kulutuksen (MWh) sekä kauden energiamaksun mukaan ja sillä voidaan kattaa kaukolämmön tuotannon kustannuksia. Perusmaksu perustuu asiakkaan käyttämään lämmitystehoon (kW) ja se tarkistetaan vuosittain.

100 % uusiutuvaa, ympäristömerkittyä lämpöä. Energiahinta tasainen läpi vuoden ja perusmaksu määräytyy mitatun lämmitystehon mukaan. Helppo ja huoleton.

	Alv 25,5 %	Alv 0 %
Energiamaksu	78,06 €/MWh	62,20 €/MWh
Perusmaksu (€/kk)	5,41 €xkW	4,31 €xkW
vähintään	46,44 €/kk	37,00 €/kk

Peruslämpö on turvallinen perustuote kaukolämmitettyihin taloihin.

Kausilämpö, 100 % hiilineutraali

Kausilämpö on ekologinen lämmityskuluja seuraavan lämmittäjän valinta.

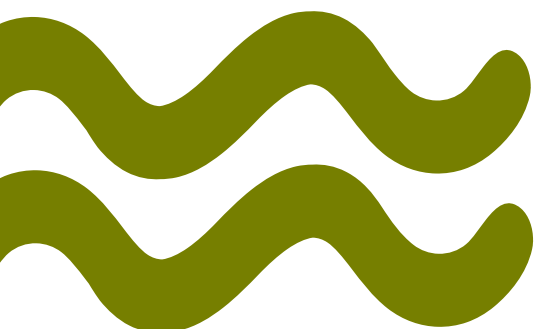
100 % uusiutuvaa, ympäristömerkittyä lämpöä.

Kesäaika 1.4.–30.9.

	Alv 25,5 %	Alv 0 %
Energiamaksu	54,66 €/MWh	43,55 €/MWh
Perusmaksu (€/kk)	2,65 €xkW	2,11 €xkW
vähintään	26,30 €/kk	20,96 €/kk

Talviaika 1.10.–31.3.

	Alv 25,5 %	Alv 0 %
Energiamaksu	102,28 €/MWh	81,50 €/MWh
Perusmaksu (€/kk)	2,65 kW	2,11 kW
vähintään	26,30 €/kk	20,96 €/kk



Fiksulämpö taloyhtiölle ja yrityksille

Asuinrakennukset

Fiksulämmön hinta koostuu kolmesta tekijästä: energiamaksusta, perusmaksusta ja energiatehokkuusvaikutuksesta.

Energiamaksu

Energiamaksu määräytyy asiakkaan energian kulutuksen (MWh) sekä kuukauden energiamaksun mukaan. Fiksulämpö -hinnastossa energian hinta vaihtelee kuukausittain.

Perusmaksu

Perusmaksun perusteina on asiakkaan käyttämä lämmitysteho (kW) ja rakennustilavuus. Tehomaksu perustuu asiakkaan käyttämään lämmitystehoon (kW) ja sen perusteena on viimeisen 36 kk:n korkein 3 h keskiteho. Rakennustilavuusmaksu perustuu käyttöpaikan rakennustilavuustietoihin. Rakennustilavuusmaksu on vähintään 85 % teho-osuus maksusta.

Energiatehokkuusvaikutus

Energiatehokkuusvaikutus määräytyy kiinteistöstä palaavan kaukolämmön paluuveden tuntimittausten keskiarvolämpötilan perusteella. Keskiarvolämpötila lasketaan edellisen kalenterivuoden lämmitys-kuukausien (tammikuu – maaliskuu sekä lokakuu – joulukuu) ajalta, jonka perusteella energiatehokkuusvaikutukselle määräytyy kerroin. Kerroin on enimmillään 5 % ja pienimmillään -2 %.

Energiatehokkuusvaikutus saadaan kertomalla saadulla kertoimella edellisen vuoden kaukolämpölasku. Energiatehokkuusvaikutus määritetään vuositasolle ja hinta jaetaan laskuille tasan joka kuukaudelle. Laskutus tai hyvitys tehdään kuukausittain samansuuruisena. Energiatehokkuusvaikutus tarkastetaan kalenterivuositain tammikuussa.

Uusiolämpö-tuote Fiksulämmön yhteydessä 0,9 €/MWh.

	Energiamaksu	
	Alv 25,5 %	Alv 0 %
Tammi	114,39 €/MWh	91,15 €/MWh
Helmi	114,39 €/MWh	91,15 €/MWh
Maalis	98,34 €/MWh	78,36 €/MWh
Huhti	84,03 €/MWh	66,96 €/MWh
Touko	64,37 €/MWh	51,29 €/MWh
Kesä	39,33 €/MWh	31,34 €/MWh
Heinä	39,33 €/MWh	31,34 €/MWh
Elo	39,33 €/MWh	31,34 €/MWh
Syys	64,37 €/MWh	51,29 €/MWh
Loka	84,03 €/MWh	66,96 €/MWh
Marras	98,34 €/MWh	78,36 €/MWh
Joulu	114,39 €/MWh	91,15 €/MWh

Asuinrakennukset

	Perusmaksu	
	Alv 25,5 %	Alv 0 %
Teho 1-160 kW		
Tehomaksu	67,14 €/kW	53,50 €/kW
-	38,65 €	30,80 €
Rakennus-tilavuusmaksu*	0,4179 x m ³	0,3330 x m ³
Teho 161-400 kW		
Tehomaksu	38,65 €/kW	30,80 €/kW
+	4 300,95 €	3 427,05 €
Rakennus-tilavuusmaksu*	0,5631 x m ³	0,4487 x m ³
Teho >400 kW		
Tehomaksu	20,34 €/kW	16,21 €/kW
+	12 121,61 €	9 658,65 €
Rakennus-tilavuusmaksu*	0,7804 x m ³	0,6218 x m ³

Energiatohokkuusvaikutus

Paluuvesi °C	Kerros %
20	-2,0
21	-2,0
22	-2,0
23	-1,8
24	-1,6
25	-1,4
26	-1,2
27	-1,0
28	-0,8
29	-0,6
30	-0,4
31	-0,2
32	0,0
33	0,4
34	0,8
35	1,2
36	1,6
37	2,0
38	2,4
39	2,8
40	3,2
41	3,6
42	4,0
43	4,4
44	4,8
45	5,0
46	5,0
47	5,0
48	5,0

Fiksulämpö taloyhtiölle ja yrityksille

Muut rakennukset

Fiksulämmön hinta koostuu kolmesta tekijästä: energiamaksusta, perusmaksusta ja energia-tehokkuusvaikutuksesta.

Energiamaksu

Energiamaksu määräytyy asiakkaan energian kulutuksen (MWh) sekä kuukauden energiamaksun mukaan. Fiksulämpö -hinnastossa energian hinta vaihtelee kuukausittain.

Perusmaksu

Perusmaksun perusteina on asiakkaan käyttämä lämmitysteho (kW) ja rakennustilavuus. Tehomaksu perustuu asiakkaan käyttämään lämmitystehoon (kW) ja sen perusteena on viimeisen 36 kk:n korkein 3 h keskiteho. Rakennustilavuusmaksu perustuu käyttöpaikan rakennustilavuustietoihin. Rakennustilavuusmaksu on vähintään 85 % teho-osuus maksusta.

Energiatehokkuusvaikutus

Energiatehokkuusvaikutus määräytyy kiinteistöstä palaavan kaukolämmön paluuveden tuntimittausten keskiarvolämpötilan perusteella. Keskiarvolämpötila lasketaan edellisen kalenterivuoden lämmityskuukausien (tammikuu – maaliskuu sekä lokakuu – joulukuu) ajalta, jonka perusteella energiatehokkuusvaikutukselle määräytyy kerroin. Kerroin on enimmillään 5 % ja pienimmillään -2 %.

Energiatehokkuusvaikutus saadaan kertomalla saadulla kertoimella edellisen vuoden kaukolämpölasku. Energiatehokkuusvaikutus määritetään vuositasolle ja hinta jaetaan laskuille tasan joka kuukaudelle. Laskutus tai hyvitys tehdään kuukausittain samansuuruisena. Energiatehokkuusvaikutus tarkastetaan kalenterivuositain tammikuussa.

Uusiolämpö-tuote Fiksulämmön yhteydessä 0,9 €/MWh.

	Energiamaksu	
	Alv 25,5 %	Alv 0 %
Tammi	114,87 €/MWh	91,53 €/MWh
Helmi	114,87 €/MWh	91,53 €/MWh
Maalis	98,71 €/MWh	78,65 €/MWh
Huhti	84,36 €/MWh	67,22 €/MWh
Touko	64,59 €/MWh	51,47 €/MWh
Kesä	39,51 €/MWh	31,48 €/MWh
Heinä	39,51 €/MWh	31,48 €/MWh
Elo	39,51 €/MWh	31,48 €/MWh
Syys	64,59 €/MWh	51,47 €/MWh
Loka	84,36 €/MWh	67,22 €/MWh
Marras	98,71 €/MWh	78,65 €/MWh
Joulu	114,87 €/MWh	91,53 €/MWh

Muut rakennukset

	Perusmaksu	
	Alv 25,5 %	Alv 0 %
Teho 1-80 kW		
Tehomaksu	56,96 €/kW	45,39 €/kW
-	54,94 €	43,78 €
Rakennus-tilavuusmaksu*	0,5644 x m ³	0,4497 x m ³
Teho 81-260 kW		
Tehomaksu	24,41 €/kW	19,45 €/kW
+	671,39 €	534,97 €
Rakennus-tilavuusmaksu*	0,4986 x m ³	0,3973 x m ³
Teho 261-400 kW		
Tehomaksu	34,59 €/kW	27,56 €/kW
+	2555,34 €	2036,13 €
Rakennus-tilavuusmaksu*	0,4889 x m ³	0,3896 x m ³
Teho 401-1 000 kW		
Tehomaksu	18,32 €/kW	14,60 €/kW
+	6 907,16 €	5 503,71 €
Rakennus-tilavuusmaksu*	0,3842 x m ³	0,3061 x m ³
Teho >1 000 kW		
Tehomaksu	14,24 €/kW	11,35 €/kW
+	10 532,65 €	8392,55 €
Rakennus-tilavuusmaksu*	0,1150 x m ³	0,0916 x m ³

Energiatohokkuusvaikutus

Paluuvesi °C	Kerros %
20	-2,0
21	-2,0
22	-2,0
23	-1,8
24	-1,6
25	-1,4
26	-1,2
27	-1,0
28	-0,8
29	-0,6
30	-0,4
31	-0,2
32	0,0
33	0,4
34	0,8
35	1,2
36	1,6
37	2,0
38	2,4
39	2,8
40	3,2
41	3,6
42	4,0
43	4,4
44	4,8
45	5,0
46	5,0
47	5,0
48	5,0

Raksalämpö yritysasiakkaille

Rakennusajan edullinen lämmitys- ja kuivausenergia

Yritysasiakkaillemme tarjoamme rakennusaikana edullista lämmitys- ja kuivausenergiaa. Rakennusaikainen lämpö on aina uusiutuvaa energiaa. Se on toimintavarmaa ja tehoa riittää suurempaankin tarpeeseen.

Rakennusaikainen lämpö kannattaa tilata työmaalle hyvissä ajoin ennen rakennustöiden alkua. Tällöin voimme rakentaa kaukolämpöputken valmiiksi ja pääset hyödyntämään lämpöä työmaalla heti tarvittaessa. Olethan yhteydessä asiakaspalveluumme numerossa 09 856 904 40.

	Alv 25,5 %	Alv 0 %
Kaukolämmön energiahinta rakennusaikana	145,33 €/MWh	115,80 €/MWh

Takuulämpö

Takuulämpö-tuote

Vuoden aikana laskutusta tehdään alla kerrotulla tavalla.

1. Energiamaksua laskutetaan kuukausittain mittauksen mukaisesti.
2. Perusmaksua laskutetaan kuukausittain. Kuukausittain laskutettavan perusmaksun suuruuden määrittelyssä käytetään perusmaksun laskentakaavaa, kulutus-arviota sekä Takuulämpöhinnaston enimmäishinta -arvoa [€/MWh, vuosi].
3. Vuosittain tehtävä kokonaislaskutuksen tasaus: vuoden laskutuksesta lasketaan kokonaisyksikköhinta [€/MWh] = luku. Jos luku (kokonaisyksikköhinta) ylittää Takuu-tariffin hintarajan ko. kulutukselle, hyvitetään seuraavan laskun yhteydessä ylimaksettu osuus niin, että kokonaisyksikköhinnaksi jää taulukon hintarajan mukainen hinta. Jos luku (kokonaisyksikköhinta) alittaa Takuu-tariffin hintarajan ko. kulutukselle, ei toimenpiteitä tarvita.

Energiatehokkuusvaikutus

Energiatehokkuusvaikutus määräytyy kiinteistöstä palaavan kaukolämmön paluuveden tuntimittausten keskiarvolämpötilan perusteella. Keskiarvolämpötila lasketaan edellisen kalenterivuoden lämmityskuukausien (tammikuu – maaliskuu sekä lokakuu – joulukuu) ajalta, jonka perusteella energiatehokkuusvaikutukselle määräytyy kerroin. Kerroin on enimmillään 5 % ja pienimmillään -2 %.

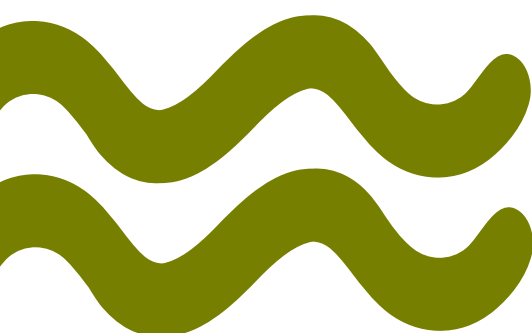
Energiatehokkuusvaikutus saadaan kertomalla saadulla kertoimella edellisen vuoden kaukolämpölasku. Energiatehokkuusvaikutus määritetään vuositasolle ja hinta jaetaan laskuille tasan joka kuukaudelle. Laskutus tai hyvitys tehdään kuukausittain samansuuruisena. Energiatehokkuusvaikutus tarkastetaan kalenterivuositain tammikuussa.

Uusiolämpö-tuote Fiksulämmön yhteydessä 0,9 €/MWh.

	Alv 25,5 %	Alv 0 %
Energiamaksu	64,57 €/MWh	51,45 €/MWh
Perusmaksu	217,05 €/kW	172,95 €/kW
+	228,25 €/vuosi	181,87 €/vuosi
Hintarajat		
Kulutus MWh		
1–20	219,71 enimmäishinta €/MWh	175,07 enimmäishinta €/MWh
21–60	219,71 enimmäishinta €/MWh	175,07 enimmäishinta €/MWh
61–100	188,29 enimmäishinta €/MWh	150,03 enimmäishinta €/MWh
101–200	174,68 enimmäishinta €/MWh	139,19 enimmäishinta €/MWh
201–400	155,28 enimmäishinta €/MWh	123,73 enimmäishinta €/MWh
>400	145,59 enimmäishinta €/MWh	116,01 enimmäishinta €/MWh

Energiatehokkuusvaikutus

Paluuvesi °C	Kerroin %
20	-2,0
21	-2,0
22	-2,0
23	-1,8
24	-1,6
25	-1,4
26	-1,2
27	-1,0
28	-0,8
29	-0,6
30	-0,4
31	-0,2
32	0,0
33	0,4
34	0,8
35	1,2
36	1,6
37	2,0
38	2,4
39	2,8
40	3,2
41	3,6
42	4,0
43	4,4
44	4,8
45	5,0
46	5,0
47	5,0
48	5,0





Luotettavaa lähilämpöä